

ПИСЬМЕННОЕ РЕШЕНИЕ ЧЛЕНА ТСЖ «Покровское-Глебово»

по вопросам, поставленным на голосование внеочередного общего собрания членов ТСЖ, проводимого в форме очно-заочного голосования в период с 15.09.2019 г. по 15.11.2019 г.

Ф.И.О. члена ТСЖ «Покровское-Глебово»: _____

Ф.И.О. представителя члена ТСЖ «Покровское-Глебово»: _____

Паспортные данные: серия _____ № _____, выдан «____» _____ года _____

(кем выдан)

Сведения о документах, подтверждающих право собственности: _____

Адрес помещений: г. Москва, ул. Береговая, дом _____, корпус _____, кв. _____, машиноместо _____

Общая площадь жилых, нежилых помещений, машиномест: _____ кв.м

Вопросы, поставленные на голосование:

Примечание: При голосовании по каждому вопросу поставьте знак «X» только в одном из вариантов голосования («ЗА» или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»). В противном случае (если отмечено знаком «X» более одного варианта голосования), указанные решения признаются недействительными, и голоса члена ТСЖ по этим вопросам не подсчитываются

№ вопроса	Формулировка вопроса	Голосование		
		За	Против	Воздержался
1.	Избрать счетную комиссию общего собрания членов ТСЖ в следующем составе: Агарков Г.Н. (управляющий ТСЖ) Федько М.В. (комендант ТСЖ) Альбицкий О.Ф. (инженер-теплотехник ТСЖ)			
2.	Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Покровское-Глебово», размеров обязательных платежей членов ТСЖ и собственников помещений, не являющихся членами товарищества на 2020 г., установленных за 1 м ² общей площади помещения собственника в размере (без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества многоквартирного дома): - для жилых и нежилых помещений в размере 97,35 рублей за м ² в месяц; - для таунхаусов в размере 92,96 рублей за м ² в месяц; - для машиномест в размере 99,75 рублей за м ² в месяц; Определить, что расходы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества многоквартирного дома, подлежат расчету и включению в состав платы за содержание жилого помещения в единый платежный документ (ЕПД) дополнительно, исходя из объема потребления, определенного по показаниям общедомовых приборов учета электроэнергии, горячей и холодной воды. Указанный размер взносов применить с 01.01.2020 года			

(подпись)

Ф.И.О.

3.	Формирование специального фонда №1 на приобретение трактора с навесным оборудованием, стоимостью 1 100 000 рублей, для выполнения работ по содержанию территории ТСЖ "Покровское-Глебово", в размере разового платежа в сумме 38 рублей 50 копеек, за 1 м² площади квартиры (помещения) принадлежащей собственнику, с внесением в январе 2020 года.	За	Против	Воздержался
4.	Принять решение о направлении в резервный фонд финансового плана (сметы доходов и расходов Товарищества на следующий календарный год) денежных средств полученных ТСЖ "Покровское-Глебово" в качестве дохода в текущем календарном году.	За	Против	Воздержался
5.	Внести изменения в Устав ТСЖ «Покровское-Глебово», изложить пункт 12.1 и п. 12.2 Устава в новой редакции.	За	Против	Воздержался
6.	В случае принятия решения членами ТСЖ о внесении изменений в п. 12.1 Устава ТСЖ поручить Председателю ТСЖ Романову А.Н. своевременно подать на государственную регистрацию принятые изменения Устава. Поручить председателю Правления ТСЖ – Романову А.Н. в течение трех месяцев с момента государственной регистрации внесенных в устав Товарищества изменений представить в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, указанные в ч. 2 ст. 20 ЖК РФ, заверенные председателем ТСЖ и секретарем общего собрания членов ТСЖ копию устава Товарищества, выписку из протокола общего собрания членов ТСЖ о принятии решения о внесении изменений в устав ТСЖ с приложением заверенных председателем ТСЖ и секретарем общего собрания членов Товарищества копий текстов соответствующих изменений.	За	Против	Воздержался

Дата подачи решения «_____» _____ 2019 г.

Член ТСЖ «Покровское-Глебово»

_____ (расшифровка Ф.И.О.) _____ (подпись)

Представитель члена ТСЖ «Покровское-Глебово»:

_____ (расшифровка Ф.И.О.) _____ (подпись)

Реквизиты доверенности: _____

(подпись)

Ф.И.О.