

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников в многоквартирном доме,
расположенному по адресу: г. Москва, ул. Береговая, д. 8, корпус 3
в форме очно-заочного голосования

г. Москва

17 июня 2025 г.

Руководствуясь Жилищным кодексом РФ, предлагается провести общее собрание путем очно-заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме. Инициатор собрания членов ТСЖ – Правление ТСЖ «Покровское-Глебово» (Протокол заседания правления от 17 июня 2025), приглашает вас принять участие во внеочередном собрании собственников Многоквартирного дома.

Совместное присутствие участников собрания для обсуждения вопросов повестки дня (очное собрание) состоится «27» июня 2025 г. в 17 час. 00 мин. по адресу: г. Москва, ул. Береговая д. 8, корп. 1, у входа в диспетчерскую ТСЖ во дворе дома. Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении, будет проводиться по месту проведения общего собрания 27 июня 2025 г. с 16 час. 45 минут до 17 час. 00 мин. Голосование по вопросам повестки дня осуществляется посредством оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование. В решении собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование, должны быть указаны: 1) сведения о лице, участвующем в голосовании; 2) сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение в соответствующем многоквартирном доме; 3) решения по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками "за", "против" или "воздержался". Принявшими участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме считаются собственники помещений в данном доме, решения которых получены до даты окончания их приема.

Заполнение и передача решений участниками голосования осуществляется в период с 18 час. 30 мин. 27 июня 2024г. до 18.00 час 00 мин. 27 июля 2025 г. в ящик для сбора бюллетеней в диспетчерской ТСЖ по адресу: г. Москва, ул. Береговая, д.8, корп. 1 или лично в руки управляющему ТСЖ. С дополнительной информацией и документами по повестке дня собрания можно ознакомиться у управляющего ТСЖ, а также на сайте ТСЖ <https://pokrovskoe-glebovo.msk.ru/> в разделе Собрания.

Повестка общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников и наделении их полномочиями для подписания протокола общего собрания собственников и протокола счетной комиссии.
2. Утверждение счётной комиссии общего собрания собственников.
3. О проведении капитального ремонта лифтового оборудования и его составных частей в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Береговая, д. 8, корпус 3.
4. Об определении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме 8 корп. 3 по ул. Береговая.
5. Об определении предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме 8 корп. 3 по ул. Береговая.
6. Об определении сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме 8 корп. 3 по ул. Береговая.
7. Об утверждении сметы (объема и стоимости работ) по капитальному ремонту лифтового оборудования и его составных частей в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Береговая, д. 8, корпус 3.
8. О выборе подрядной организации для проведения капитального ремонта лифтового оборудования и его составных частей в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Береговая, д. 8, корпус 3.

9. Об определении источника финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме 8 корп. 3 по ул. Береговая.
10. Об определении ответственного лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено заключить договор строительного подряда для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
11. Об определении ответственного лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
12. О предоставлении согласия на устройство временной разборной конструкции на веранде, примыкающей к кв.№17 в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Береговая, д. 8, корпус 3.

Инициатор Общего собрания членов ТСЖ Правление ТСЖ «Покровское-Глебово»
(протокол заседания правления от 17 июня 2025 г.)