

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников в многоквартирном доме,
расположенному по адресу: г. Москва, ул. Береговая, д. 8, корпус 4
в форме очно-заочного голосования

г. Москва

19 октября 2023 г.

Руководствуясь Жилищным кодексом РФ, предлагается провести общее собрание путем очно-заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме. Инициатор собрания членов ТСЖ – Правление ТСЖ «Покровское-Глебово» (Протокол заседания правления от 18 октября 2023), приглашает вас принять участие во внеочередном собрании собственников Многоквартирного дома. Совместное присутствие участников собрания для обсуждения вопросов повестки дня (очное собрание) состоится «01» ноября 2023 г. в 17 час. 00 мин. по адресу: г.Москва, ул. Береговая д. 8, корп. 1, у входа в диспетчерскую ТСЖ во дворе дома. Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении, будет проводиться по месту проведения общего собрания 01 ноября 2023 г. с 16 час. 45 минут до 17 час. 00 мин.

Голосование по вопросам повестки дня осуществляется посредством оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование. В решении собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование, должны быть указаны: 1) сведения о лице, участвующем в голосовании; 2) сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение в соответствующем многоквартирном доме; 3) решения по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками "за", "против" или "воздержался". Принявшими участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме считаются собственники помещений в данном доме, решения которых получены до даты окончания их приема.

Заполнение и передача решений участниками голосования осуществляется в период с 18 час. 30 мин. 01 ноября 2023г. до 18.00 час 00 мин. 20 февраля 2024 г. в ящик для сбора бюллетеней в диспетчерской ТСЖ по адресу: г. Москва, ул. Береговая, д.8, корп. 1 или лично в руки управляющему ТСЖ. С дополнительной информацией и документами по повестке дня собрания можно ознакомиться у управляющего ТСЖ, а также на сайте ТСЖ <https://pokrovskoe-glebovo.msk.ru/> в разделе Собрания.

Повестка общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников и наделении их полномочиями для подписания протокола общего собрания собственников.
2. Утверждение счётной комиссии общего собрания собственников.
3. О согласии собственников жилых и нежилых помещений в МКД на переход на прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями по соответствующему виду коммунальной услуги;
 - 1) О заключении собственниками жилых и нежилых помещений в МКД прямого договора на ГВС с КП «МЭД».
 - 2) О заключении собственниками жилых и нежилых помещений в МКД прямого договора на ХВС с АО «Мосводоканал».
 - 3) О заключении собственниками жилых и нежилых помещений в МКД прямого договора на отопление с КП «МЭД».
 - 4) О заключении собственниками жилых и нежилых помещений в МКД прямого договора на водоотведение с АО «Мосводоканал».
 - 5) О заключении собственниками жилых и нежилых помещений в МКД прямого договора на обращение с ТКО с ГУП «Экотехпром».
4. О дате перехода на прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями.
5. О заключении договора с ГБУ МФЦ г. Москвы предоставления государственной услуги об организации расчетов населения за ХВС, ГВС, водоотведению, отопление, электроэнергию, обращение с ТКО с использованием единого платежного документа.

Инициатор Общего собрания членов ТСЖ Правление ТСЖ «Покровское-Глебово»
(протокол заседания правления от 18 октября 2023 г.)