

Утверждено Решением
общего собрания членов ТСЖ «Покровское-Глебово» 31.05.2017

Изменения в Устав ТСЖ «Покровское-Глебово»

Изложить пункт 13.10. Устава в новой редакции:

П.13.10 «Правомочия общего собрания членов Товарищества устанавливаются в соответствии с нормами ЖК РФ и настоящим Уставом. Общее собрание членов товарищества правомочно, если на нем присутствуют члены Товарищества или их представители обладающее более чем 50% (пятидесятью процентами) голосов от общего числа голосов членов Товарищества.

В случае, если годовое общее собрание членов Товарищества признано не состоявшимся ввиду отсутствия кворума, то до утверждения нового размера обязательных платежей и (или) взносов членов товарищества собственников жилья, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в том числе, коммунальных услуг на общедомовые нужды, при начислении платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в том числе, коммунальных услуг на общедомовые нужды считается действующим тариф (размер оплаты) обязательных платежей и (или) взносов членов товарищества собственников жилья, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в том числе коммунальных услуг на общедомовые нужды, установленный предыдущим общем собранием членов Товарищества.

В случае, если годовое общее собрание членов Товарищества признано не состоявшимся ввиду отсутствия кворума, то до утверждения новой сметы доходов и расходов Товарищества считается действующей смета доходов и расходов, утвержденная на предыдущим общем собрании членов Товарищества».

