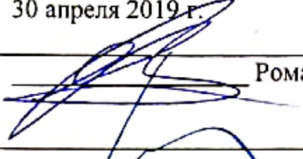
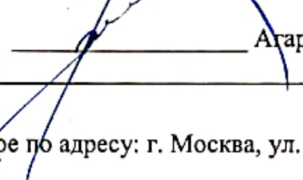


# **ПРОТОКОЛ №1 ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

**Адрес многоквартирного дома: г. Москва, ул. Береговая, д. 8, корп. 2.**

|                                                          |                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Форма проведения общего собрания:                        | <b>ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ</b>                                                                       |
| Период проведения общего собрания:                       | с «21» марта 2019 г. по «26» апреля 2019 г.                                                      |
| Дата начала приема заполненных решений собственников     | «21» марта 2019 г.                                                                               |
| Дата окончания приема заполненных решений собственников  | «26» апреля 2019 г.                                                                              |
| Время окончания приема заполненных решений собственников | 22 часа 00 минут                                                                                 |
| Место приема заполненных решений собственников           | г. Москва, ул. Береговая, д.8, к.1,<br>помещение диспетчерского пункта                           |
| Дата составления протокола, подсчета голосов:            | 30 апреля 2019 г.                                                                                |
| Председатель общего собрания:                            |  Романов А.Н.  |
| Секретарь общего собрания:                               |  Агарков Г.Н. |

**Инициатор общего собрания:**

Правление ТСЖ «Покровское-Глебово», расположенное по адресу: г. Москва, ул. Береговая, д. 8, корп. 1 (ОГРН 1027700475241).

**В собрании собственников в форме заочного голосования приняло участие 22 собственника, владеющих 4 160,17 м², составляющих 79,17 % от общей площади в доме.**

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 5 254,96 м², в том числе: - жилых помещений – 4 349,16 м², - нежилых помещений 905,8 м².

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 5 254,96 голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 4 160,17 голоса (79,17 % от общего числа голосов в многоквартирном доме).

**Кворум имеется**

**Общее собрание правомочно**

## **Повестка дня общего собрания:**

- Выбор членов Счётной комиссии.
- Выбор председателя и секретаря Собрания.
- О выборе способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Береговая, д. 8, корп. 2:
  - формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора;
  - формирование фонда капитального ремонта на специальном счете.
 Вопросы для голосования в случае принятия решения о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете (данный пункт не включается в случае, если принято решение о формировании фонда на счете регионального оператора).
  - Об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт, но не менее 18,19 рублей в месяц за квадратный метр.
  - Об определении перечня услуг и (или) работ, сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме 8 корп. 2, в соответствии с утвержденным региональной программой перечнем работ по капитальному ремонту.
  - Об определении владельца специального счета.
  - Об определении кредитной организации для открытия специального счета (из числа кредитных организаций, определенных законодательством).
  - Об определении источника финансирования содержания и обслуживания специального счета.

- 3.6. Об определении лица, уполномоченного на открытие специального счета в кредитной организации и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете.
4. Утверждение проведения работ по проектированию и монтажу оборудования общедомового узла учета тепловой энергии и ГВС;
5. Утверждение предельно допустимой стоимости работ по проектированию и монтажу оборудования общедомового узла учета тепловой энергии и ГВС;
6. Утверждение сроков проведения работ по проектированию и монтажу оборудования общедомового узла учета тепловой энергии и ГВС;
7. Утверждение источника финансирования работ по проектированию и монтажу оборудования общедомового узла учета тепловой энергии и ГВС - за счет сбора денежных средств в размере 309 402,00 (май, июнь по 29,44 кв. м. ежемесячно);
8. Утверждение лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке работ по проектированию и монтажу оборудования общедомового узла учета тепловой энергии и ГВС, в том числе подписывать соответствующие акты.
9. Утверждение решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, соответственно договора холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, договора отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами;
10. Утверждение способа направления собственникам сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения сообщения на информационном стенде в холле на 1 первом этаже в многоквартирном доме и размещения сообщения в сети Интернет.
11. Утверждение места хранения решения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются 31 собственник, владеющий 5 254,96 м<sup>2</sup> жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) в собрании приняли участие 22 собственника и их представителя, владеющих 4 160,17 м<sup>2</sup> жилых и нежилых помещений в доме;
- в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 79,17 % от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) общее собрание объявляется открытым;
- д) голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений.



## РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

### 1. По вопросу №1: Избрание членов счетной комиссии.

Предложили: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- Альбицкий О.Ф.;

- Гребнев В.Н.;

- Зимин П.С.

Проголосовали:

| «За»               |                                 | «Против»           |                                 | «Воздержались»     |                                 | Не участвовало в голосовании (недействительные) |                                 |
|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов                              | % от числа проголосовавших (м²) |
| 21                 | 96,42 % 4 011,37 м²             | 0                  | 0% 0 м²                         | 1                  | 3,58% 148,8 м²                  | 0                                               | 0% 0 м²                         |

Количество собранных бланков решений 22 шт., что составляет 79,17 % от общего числа голосов собственников помещений, из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 22 шт., что составляет 79,17 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

**Принято решение: избрать счетную комиссию в предложенном составе.**

### 2. По вопросу №2: Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Романова А.Н., секретарем общего собрания собственников помещений Агаркова Г.Н.

Проголосовали:

| «За»               |                                 | «Против»           |                                 | «Воздержались»     |                                 | Не участвовало в голосовании (недействительные) |                                 |
|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов                              | % от числа проголосовавших (м²) |
| 20                 | 87,12 % 3 624,37 м²             | 0                  | 0% 0 м²                         | 2                  | 12,88 % 535,80 м²               | 0                                               | 0% 0 м²                         |

Количество собранных бланков решений 22 шт., что составляет 79,17 % от общего числа голосов собственников помещений, из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 22 шт., что составляет 79,17 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

**Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений - Романова А.Н. секретарем общего собрания собственников помещений Агаркова Г.Н.**

### 3. По вопросу №3: О выборе способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Береговая, д. 8, корп. 2.

Предложили: формирование фонда капитального ремонта на специальном счете ТСЖ «Покровское-Глебово».

Проголосовали:

| «За»               |                                         | «Против»           |                                         | «Воздержались»     |                                         | Не участвовало в голосовании (недействительные) |                                         |
|--------------------|-----------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Количество голосов | % от общего числа собственников (кв.м.) | Количество голосов | % от общего числа собственников (кв.м.) | Количество голосов | % от общего числа собственников (кв.м.) | Количество голосов                              | % от общего числа собственников (кв.м.) |
| 19                 | 85,8 % 3569,54 м²                       | 1                  | 9,3 % 378 м²                            | 0                  | 0 % 0 м²                                | 2                                               | 4,89 % 203,62 м²                        |

Количество собранных бланков решений 22 шт., что составляет 79,17 % от общего числа голосов собственников помещений, из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 20 шт., что составляет 75,27 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 3,9 % от общего числа голосов собственников помещений.

Решение по данному вопросу принимается в соответствии с пунктом 1.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ, более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**Принято решение: Сформировать фонд капитального ремонта на специальном счете ТСЖ «Покровское-Глебово».**

4. По вопросу № 3.1.: Об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.  
Предложили: Определить размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт, но не менее 18, 19 рублей в месяц за квадратный метр.

Проголосовали:

| «За»               |                                 | «Против»           |                                 | «Воздержались»     |                                 | Не участвовало в голосовании (недействительные) |                                 |
|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов                              | % от числа проголосовавших (м²) |
| 16                 | 76,81 % 3 195,39 м²             | 3                  | 12,15% 505,4 м²                 | 2                  | 11,04 % 459,37 м²               | 0                                               | 0% 0 м²                         |

Количество собранных бланков решений 22 шт., что составляет 79,17 % от общего числа голосов собственников помещений, из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 22 шт., что составляет 79,17 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

Решение по данному вопросу принимается в соответствии с пунктом 1.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ, более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**Принято решение: определить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт, но не менее 18, 19 рублей в месяц за квадратный метр.**

5. По вопросу № 3.2.: Об определении перечня услуг и (или) работ, сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме 8 корп. 2, в соответствии с утвержденным региональной программой перечнем работ по капитальному ремонту.

Предложили: Определить перечень услуг и (или) работ, сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме 8 корп. 2, в соответствии с утвержденным региональной программой перечнем работ по капитальному ремонту.

Проголосовали:

| «За»               |                                 | «Против»           |                                 | «Воздержались»     |                                 | Не участвовало в голосовании (недействительные) |                                 |
|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов                              | % от числа проголосовавших (м²) |
| 18                 | 80,66 % 3 355,42 м²             | 3                  | 14,68% 610,60 м²                | 1                  | 4,67 % 194,15 м²                | 0                                               | 0% 0 м²                         |

Количество собранных бланков решений 22 шт., что составляет 79,17 % от общего числа голосов собственников помещений, из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 22 шт., что составляет 79,17 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

Решение по данному вопросу принимается в соответствии с пунктом 1.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ, более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**Принято решение: определить перечень услуг и (или) работ, сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме 8 корп. 2, в соответствии с утвержденным региональной программой перечнем работ по капитальному ремонту.**

6. По вопросу № 3.3.: Об определении владельца специального счета.



Предложили: Определить ТСЖ «Покровское Глебово» (ОГРН 1027700475241) владельцем специального счета.

Проголосовали:

| «За»               |                                 | «Против»           |                                 | «Воздержались»     |                                 | Не участвовало в голосовании (недействительные) |                                 |
|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов                              | % от числа проголосовавших (м²) |
| 22                 | 100 % 4 160,37 м²               | 0                  | 0 % 0 м²                        | 0                  | 0 % 0 м²                        | 0                                               | 0 % 0 м²                        |

Количество собранных бланков решений 22 шт., что составляет 79,17 % от общего числа голосов собственников помещений, из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 22 шт., что составляет 79,17 % от общего числа голосов собственников помещений.
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

Решение по данному вопросу принимается в соответствии с пунктом 1.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ, более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**7. По вопросу № 3.4.: Об определении кредитной организации для открытия специального счета.**

Предложили: Определить ПАО «Сбербанк России» кредитной организацией для открытия специального счета.

Проголосовали:

| «За»               |                                 | «Против»           |                                 | «Воздержались»     |                                 | Не участвовало в голосовании (недействительные) |                                 |
|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов                              | % от числа проголосовавших (м²) |
| 21                 | 96,42 % 4 011,37 м²             | 1                  | 3,58 % 148,8 м²                 | 0                  | 0 % 0 м²                        | 0                                               | 0 % 0 м²                        |

Количество собранных бланков решений 22 шт., что составляет 79,17 % от общего числа голосов собственников помещений, из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 22 шт., что составляет 79,17 % от общего числа голосов собственников помещений.
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

Решение по данному вопросу принимается в соответствии с пунктом 1.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ, более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**Принято решение: определить ПАО «Сбербанк России» кредитной организацией для открытия специального счета.**

**8. По вопросу № 3.5.: Об определении источника финансирования содержания и обслуживания специального счета.**

Предложили: определить источником финансирования содержания и обслуживания специального счета денежные средства, начисленные в виде банковских процентов на остаток денежных средств на специальном счете.

Проголосовали:

| «За»               |                                 | «Против»           |                                 | «Воздержались»     |                                 | Не участвовало в голосовании (недействительные) |                                 |
|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов                              | % от числа проголосовавших (м²) |
| 22                 | 100 % 4 160,17 м²               | 0                  | 0 % 0 м²                        | 0                  | 0 % 0 м²                        | 0                                               | 0 % 0 м²                        |

Количество собранных бланков решений 22 шт., что составляет 79,17 % от общего числа голосов собственников помещений, из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 22 шт., что составляет 79,17 % от общего числа голосов собственников помещений.

– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

Решение по данному вопросу принимается в соответствии с пунктом 1.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ, более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**Принято решение:** определить источником финансирования содержания и обслуживания специального счета денежные средства, начисленные в виде банковских процентов на остаток денежных средств на специальном счёте.

9. По вопросу № 3.6.: Об определении лица, уполномоченного на открытие специального счета в кредитной организации и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете.

Предложили: определить уполномоченным на открытие специального счета в ПАО «Сбербанк» и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете Председателя ТСЖ «Покровское-Глебово» (ОГРН 1027700475241) Романова Александра Николаевича.

Проголосовали:

| «За»               |                                 | «Против»           |                                 | «Воздержались»     |                                 | Не участвовало в голосовании (недействительные) |                                 |
|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов                              | % от числа проголосовавших (м²) |
| 17                 | 78,37 % 3 260,32 м²             | 2                  | 8,57 % 356,6 м²                 | 3                  | 13,06 % 543,25 м²               | 0                                               | 0 % 0 м²                        |

Количество собранных бланков решений 22 шт., что составляет 79,17 % от общего числа голосов собственников помещений, из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 22 шт., что составляет 79,17 % от общего числа голосов собственников помещений.
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

Решение по данному вопросу принимается в соответствии с пунктом 1.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ, более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**Принято решение:** определить уполномоченным на открытие специального счета в ПАО «Сбербанк» и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете Председателя ТСЖ «Покровское-Глебово» (ОГРН 1027700475241) Романова Александра Николаевича.

10. По вопросу № 4: Об утверждении проведения работ по проектированию и монтажу оборудования общедомового узла учета тепловой энергии и ГВС.

Предложили: Провести работы по проектированию и монтажу оборудования общедомового узла учета тепловой энергии и ГВС.

Проголосовали:

| «За»               |                                 | «Против»           |                                 | «Воздержались»     |                                 | Не участвовало в голосовании (недействительные) |                                 |
|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов                              | % от числа проголосовавших (м²) |
| 22                 | 100 % 4 160,17 м²               | 0                  | 0 % 0 м²                        | 0                  | 0 % 0 м²                        | 0                                               | 0 % 0 м²                        |

Количество собранных бланков решений 22 шт., что составляет 79,17 % от общего числа голосов собственников помещений, из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 22 шт., что составляет 79,17 % от общего числа голосов собственников помещений.
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

**Принято решение:** провести работы по проектированию и монтажу оборудования общедомового узла учета тепловой энергии и ГВС.

11. По вопросу № 5: Об утверждении предельно допустимой стоимости работ по проектированию и монтажу оборудования общедомового узла учета тепловой энергии и ГВС.



Предложили: Утвердить предельно допустимую стоимости работ по проектированию и монтажу оборудования общедомового узла учета тепловой энергии и ГВС в размере 350 000 (Триста пятьдесят тысяч рублей).

Проголосовали:

| «За»               |                                 | «Против»           |                                 | «Воздержались»     |                                 | Не участвовало в голосовании (недействительные) |                                 |
|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов                              | % от числа проголосовавших (м²) |
| 17                 | 67,65 % 2 814,32 м²             | 1                  | 3,58 % 148,8 м²                 | 4                  | 28,77 % 1 197,05 м²             | 0                                               | 0% 0 м²                         |

Количество собранных бланков решений 22 шт., что составляет 79,17 % от общего числа голосов собственников помещений, из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 22 шт., что составляет 79,17 % от общего числа голосов собственников помещений.
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

Принято решение: Утвердить предельно допустимую стоимости работ по проектированию и монтажу оборудования общедомового узла учета тепловой энергии и ГВС в размере 350 000 (Триста пятьдесят тысяч рублей).

**12. По вопросу № 6: Об утверждении сроков проведения работ по проектированию и монтажу оборудования общедомового узла учета тепловой энергии и ГВС.**

Предложили: Утвердить, сроки проведения работ по проектированию и монтажу оборудования общедомового узла учета тепловой энергии и ГВС с 01.04.2019 г. по 01.06.2019 г.

Проголосовали:

| «За»               |                                 | «Против»           |                                 | «Воздержались»     |                                 | Не участвовало в голосовании (недействительные) |                                 |
|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов                              | % от числа проголосовавших (м²) |
| 21                 | 95,19 % 3 959,87 м²             | 0                  | 0 % 0 м²                        | 1                  | 4,81 % 200,3 м²                 | 0                                               | 0% 0 м²                         |

Количество собранных бланков решений 22 шт., что составляет 79,17 % от общего числа голосов собственников помещений, из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 22 шт., что составляет 79,17 % от общего числа голосов собственников помещений.
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

Принято решение: утвердить сроки проведения работ по проектированию и монтажу оборудования общедомового узла учета тепловой энергии и ГВС с 01.04.2019 г. по 01.06.2019 г.

**13. По вопросу № 7: Об утверждении источника финансирования работ по проектированию и монтажу оборудования общедомового узла учета тепловой энергии и ГВС - за счет сбора денежных средств в размере 309 402,00 (май, июнь по 29,44 кв. м. ежемесячно).**

Предложили: Утвердить источником финансирования работ по проектированию и монтажу оборудования общедомового узла учета тепловой энергии и ГВС - за счет сбора денежных средств в размере 309 402,00 (май, июнь по 29,44 кв. м. ежемесячно).

Проголосовали:

| «За»               |                                 | «Против»           |                                 | «Воздержались»     |                                 | Не участвовало в голосовании (недействительные) |                                 |
|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов                              | % от числа проголосовавших (м²) |
| 18                 | 72,32 % 3 008,47 м²             | 1                  | 3,58 % 148,8 м²                 | 3                  | 24,11 % 1 002,9 м²              | 0                                               | 0% 0 м²                         |

Количество собранных бланков решений 22 шт., что составляет 79,17 % от общего числа голосов собственников помещений, из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 22 шт., что составляет 79,17 % от общего числа голосов собственников помещений.
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

**Принято решение:** утвердить источником финансирования работ по проектированию и монтажу оборудования общедомового узла учета тепловой энергии и ГВС - за счет сбора денежных средств в размере 309 402,00 (май, июнь по 29,44 кв. м. ежемесячно).

- 14. По вопросу № 8: Об утверждении лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке работ по проектированию и монтажу оборудования общедомового узла учета тепловой энергии и ГВС, в том числе подписывать соответствующие акты.**

Предложили: Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке работ по проектированию и монтажу оборудования общедомового узла учета тепловой энергии и ГВС, в том числе подписывать соответствующие акты Романова Александра Николаевича.

Проголосовали:

| «За»               |                                 | «Против»           |                                 | «Воздержались»     |                                 | Не участвовало в голосовании (недействительные) |                                 |
|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов                              | % от числа проголосовавших (м²) |
| 18                 | 78,67 % 3 272,82 м²             | 1                  | 3,78 % 157,4 м²                 | 3                  | 17,55 % 729,95 м²               | 0                                               | 0% 0 м²                         |

Количество собранных бланков решений 22 шт., что составляет 79,17 % от общего числа голосов собственников помещений, из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 22 шт., что составляет 79,17 % от общего числа голосов собственников помещений.
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

**Принято решение:** утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке работ по проектированию и монтажу оборудования общедомового узла учета тепловой энергии и ГВС, в том числе подписывать соответствующие акты Романова Александра Николаевича.

- 15. По вопросу № 9: Об утверждении решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, соответственно договора холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, договора отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.**

Предложили: утвердить решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, соответственно договора холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, договора отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Проголосовали:

| «За»               |                                 | «Против»           |                                 | «Воздержались»     |                                 | Не участвовало в голосовании (недействительные) |                                 |
|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов                              | % от числа проголосовавших (м²) |
| 17                 | 80,12 % 3 333,12 м²             | 2                  | 8,37 % 348,0 м²                 | 3                  | 11,52 % 479,05 м²               | 0                                               | 0% 0 м²                         |

Количество собранных бланков решений 22 шт., что составляет 79,17 % от общего числа голосов собственников помещений, из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 22 шт., что составляет 79,17 % от общего числа голосов собственников помещений.



- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

**Принято решение:** утвердить решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, соответственно договора холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, договора отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

16. По вопросу № 10: Об утверждении способа направления сособственникам сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения сообщения на информационном стенде в холле на 1 первом этаже в многоквартирном доме и размещения сообщения в сети Интернет.

**Предложили:** утвердить способом направления сособственникам сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения сообщения на информационном стенде в холле на 1 первом этаже в многоквартирном доме и размещения сообщения в сети Интернет.

**Проголосовали:**

| «За»               |                                 | «Против»           |                                 | «Воздержались»       |                                 | Не участвовало в голосовании (недействительные) |                                 |
|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|----------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество о голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов                              | % от числа проголосовавших (м²) |
| 21                 | 96,42 % 4 011,37 м²             | 0                  | 0 % 0 м²                        | 1                    | 3,58 % 148,8 м²                 | 0                                               | 0% 0 м²                         |

Количество собранных бланков решений 22 шт., что составляет 79,17 % от общего числа голосов собственников помещений, из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 22 шт., что составляет 79,17 % от общего числа голосов собственников помещений.
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

**Принято решение:** утвердить способом направления сособственникам сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения сообщения на информационном стенде в холле на 1 первом этаже в многоквартирном доме и размещения сообщения в сети Интернет.

17. По вопросу №10: Об определении места хранения решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Москва, ул. Береговая, дом 8, корпус 2.

**Предложили:** Определить местом хранения решения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Береговая, дом 8, корпус 2 – ТСЖ «Покровское-Глебово» (ОГРН 1027700475241) по адресу: г. Москва, ул. Береговая, дом 8, корпус 1.

**Проголосовали:**

| «За»               |                                 | «Против»           |                                 | «Воздержались»       |                                 | Не участвовало в голосовании (недействительные) |                                 |
|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|----------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество о голосов | % от числа проголосовавших (м²) | Количество голосов                              | % от числа проголосовавших (м²) |
| 22                 | 100 % 4 160,17 м²               | 0                  | 0 % 0 м²                        | 0                    | 0 % 0 м²                        | 0                                               | 0% 0 м²                         |

Количество собранных бланков решений 22 шт., что составляет 79,17 % от общего числа голосов собственников помещений, из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 22 шт., что составляет 79,17 % от общего числа голосов собственников помещений.
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

**Принято решение:** Определить местом хранения решения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Береговая, дом 8, корпус 2 – ТСЖ «Покровское-Глебово» (ОГРН 1027700475241) по адресу: г. Москва, ул. Береговая, дом 8, корпус 1.

Повестка дня общего собрания исчерпана.

Председатель собрания объявляет об окончании общего собрания.

Общее собрание закрыто.

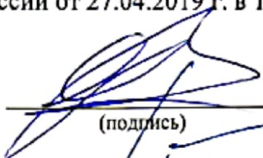
Настоящий Протокол составлен в трех идентичных экземплярах 30.04.2019 года и хранится по адресу:  
г. Москва, ул. Береговая, д. 8, корп. 1.

**Приложения к протоколу:**

1. Реестр собственников помещений на «01» марта 2019 г. в 1 экз. на 3 л. (оригинал);
2. Образец сообщения о проведении собрания в 1 экз. на 1 л. (копия);
3. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 48 л. (оригинал);
4. Квитанции ФГУП «Почта России» об отправке уведомлений собственникам о проведении общего собрания на 5 л. (копии);
5. Протокол счетной комиссии от 27.04.2019 г. в 1 экз. на 4 л. (оригинал);

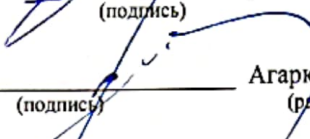
**Подписи:**

Председатель общего собрания

  
(подпись)

Романов Александр Николаевич  
(расшифровка подписи)

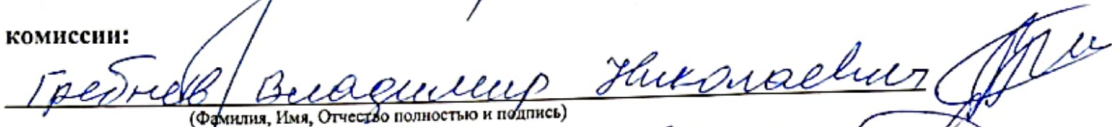
Секретарь общего собрания

  
(подпись)

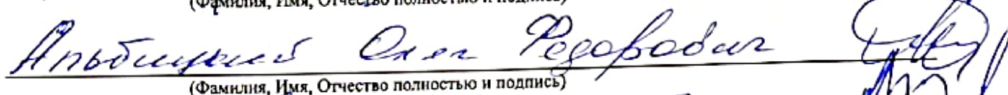
Агарков Георгий Николаевич  
(расшифровка подписи)

**Члены счетной комиссии:**

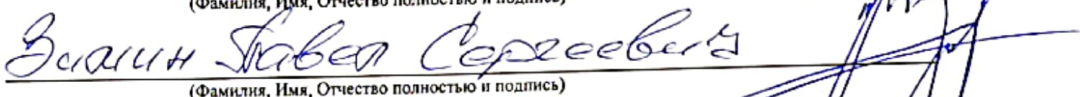
1.

  
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

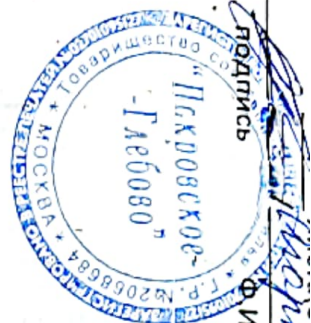
2.

  
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

3.

  
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)





Ф.И.О.

6/14/17