



Товарищество собственников жилья «Покровское-Глебово»
ИНН 7733121930
ОГРН 1027700475241
Юр. адрес: 125367, г. Москва, ул. Береговая, д. 8, корп. 1
Контакты: тел. 8(495) 500-02-24, 8(495) 500-02-11
Факс 8(495) 500-02-21
e-mail: glebovo2008@mail.ru

В части п. 3 пп. 6 Постановления Правительства РФ №731 от 23.09.2010 г.

**Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляет ТСЖ
«Покровское-Глебово» и основания управления по каждому многоквартирному
дому.**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Основание управления	Дата начала управления
1	ул. Береговая, д.8	1) Решение учредителя некоммерческой организации ТСЖ «Покровское-Глебово» от 01 ноября 2001 года 2) Протокол внеочередного общего собрания членов товарищества собственников жилья "Покровское-Глебово", прошедшего в форме заочного голосования с 12 июля 2015 года по 15 сентября 2015 года	04.07.2003
2	ул. Береговая, д.8, корп.1	1) Решение учредителя некоммерческой организации ТСЖ «Покровское-Глебово» от 01 ноября 2001 года 2) Протокол внеочередного общего собрания членов товарищества собственников жилья "Покровское-Глебово", прошедшего в форме заочного голосования с 12 июля 2015 года по 15 сентября 2015 года	28.06.2002
3	ул. Береговая, д.8, корп.2	1) Решение учредителя некоммерческой организации ТСЖ «Покровское-Глебово» от 01 ноября 2001 года 2) Протокол внеочередного общего собрания членов товарищества собственников жилья "Покровское-Глебово", прошедшего в форме заочного голосования с 12 июля 2015 года по 15 сентября 2015 года	24.12.2002
4	ул. Береговая, д.8, корп.3	1) Решение учредителя некоммерческой организации ТСЖ «Покровское-Глебово» от 01 ноября 2001 года 2) Протокол внеочередного общего собрания членов товарищества собственников жилья "Покровское-Глебово", прошедшего в форме заочного голосования с 12 июля 2015 года по 15 сентября 2015 года	28.06.2002

5	ул. Береговая, д.8, корп.4	1) Решение учредителя некоммерческой организации ТСЖ «Покровское-Глебово» от 01 ноября 2001 года 2) Протокол внеочередного общего собрания членов товарищества собственников жилья "Покровское-Глебово", прошедшего в форме заочного голосования с 12 июля 2015 года по 15 сентября 2015 года	28.06.2002
---	----------------------------	--	------------

Председатель правления

ТСЖ «Покровское-Глебово»

Гаврилин А.С.



РЕШЕНИЕ УЧРЕДИТЕЛЯ
НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
Товарищества собственников жилья "Покровское – Глебово"

г. Москва

01 ноября 2001 года

Учредителем Товарищества собственников жилья "Покровское – Глебово" является ЗАО "Финансово-строительная компания "Конти", зарегистрированное МРП 10.02.1994 года за № 516724 (далее ЗАО "ФСК "Конти"), в лице Генерального директора Тимербулатова Тимура Рафкатовича.

ЗАО "ФСК "Конти" выполняет функции Заказчика-Застройщика по реализации Инвестиционного проекта нового строительства на площадке по адресу: "Покровское-Глебово", участок Ивановское шоссе, - Береговая ул., - Никольский туп., 5а пл. 9, 1 га СЗАО г. Москвы, согласно заключенного Инвестиционного контракта № 75 от 26 августа 1999 года, между Правительством Москвы и ЗАО "Покровское-Глебово".

Руководствуясь нормами ст. 291 ГК РФ, ст. 48 ФЗ "О товариществах собственников жилья",

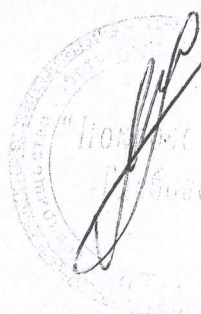
РЕШИЛ:

1. Создать Некоммерческую организацию Товарищество собственников жилья "Покровское-Глебово". (Далее – ТСЖ) по месту нахождения вновь создаваемого кондоминиума.
2. Утвердить Устав ТСЖ.
3. Передать функции по управлению ТСЖ – ЗАО "ФСК "Конти".
4. Утвердить эскиз печати ТСЖ.

От ЗАО "ФСК "Конти"
Генеральный директор



Тимербулатов Т.Р.



*консервация
06.08.2008*

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания членов товарищества собственников жилья
«Покровское-Глебово», прошедшего в форме заочного голосования
с 12 июля по 15 сентября 2015 года

г. Москва

18 сентября 2015 года

Товарищество собственников жилья (ТСЖ) «Покровское-Глебово», именуемое в дальнейшем также Товарищество или ТСЖ, создано собственниками недвижимого имущества следующих шести многоквартирных домов: дом 8, дом 8 корпус 1, дом 8 корпус 2, дом 8 корпус 3, дом 8 корпус 4 по улице Береговая в городе Москве (далее – дома жилого комплекса «Покровское-Глебово»).

Место нахождения Товарищества: Береговая улица, дом 8, корпус 1, Москва.

Форма собрания: заочное голосование.

Место проведения собрания: Береговая улица, дом 8, корпус 1, Москва (диспетчерская).

Период голосования: с 12 июля по 15 сентября 2015 года.

Собрание инициировано правлением Товарищества, протокол от 29.06.2015.

Общая площадь жилых и нежилых помещений домов жилого комплекса «Покровское-Глебово» составляет 28 628,300 м².

Членами Товарищества являются 124 собственника жилых и нежилых помещений общей площадью 21 112,025 м², что составляет 73,75 % от общей площади всех помещений домов жилого комплекса «Покровское-Глебово», равной 28 628,300 м².

В общем собрании приняли участие 75 членов Товарищества, обладающих 12 422,150 м² голосов собственников, что составляет 58,84% от общего числа голосов членов Товарищества, обладающих общей площадью 21 112,025 м².

Кворум для принятия решений по вопросам повестки общего собрания имеется. Общее собрание членов Товарищества правомочно.

Повестка дня общего собрания Товарищества:

1. В связи с выходом дома № 6 по ул. Береговая из состава ТСЖ «Покровское-Глебово», утвердить новую смету доходов и расходов ТСЖ «Покровское-Глебово» и тарифы обязательных платежей членов ТСЖ и собственников помещений, не являющихся членами ТСЖ, установленные за 1 кв.м общей площади помещения собственника в размере:

- по жилым помещениям – 79,77 руб.;
- по дому № 8 (коттеджи) – 68,14 руб.;
- по нежилым помещениям, кроме машино-мест – 79,77 руб.;
- по машино-местам – 83,35 руб.

Расчет начислений обязательных взносов и коммунальных платежей по данным тарифам производить с 03.06.2015.

2. В связи с выходом дома № 6 по ул. Береговая из состава ТСЖ «Покровское-Глебово», внести изменения в учредительные документы ТСЖ «Покровское-Глебово», утвердить Устав ТСЖ «Покровское-Глебово» в новой редакции 2015 года и зарегистрировать его в ИФНС № 46 по г. Москве.

РЕШЕНИЯ:

1. **Об утверждении сметы доходов и расходов ТСЖ «Покровское-Глебово» и тарифа обязательных платежей членов ТСЖ и собственников помещений, не являющихся членами Товарищества, в связи с выходом дома № 6 по ул. Береговая из состава ТСЖ «Покровское-Глебово».**

Количество голосов, принявших участие в голосовании по вопросу № 1, равно 12 422,150 м², что составляет 58,84 % от общей площади помещений членов Товарищества.

Результаты голосования:

«ЗА» – 11 015,050 м² голосов, что составляет 88,67 % от общего числа голосов Товарищества, принявших участие в голосовании по вопросу № 1;

«ПРОТИВ» – 740,700 м² голосов, что составляет 5,96 % от общего числа голосов членов Товарищества, принявших участие в голосовании по вопросу № 1;

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» – 666,400 м² голосов, что составляет 5,37 % от общего числа голосов членов Товарищества, принявших участие в голосовании по вопросу № 1.

РЕШЕНИЕ по вопросу № 1 повестки дня: *в связи с выходом дома № 6 по ул. Береговая из состава ТСЖ «Покровское-Глебово», утвердить новую смету доходов и расходов ТСЖ «Покровское-Глебово» и тарифы обязательных платежей членов ТСЖ и собственников помещений, не являющихся членами ТСЖ, установленные за 1 кв.м общей площади помещения собственника в размере:*

- по жилым помещениям – 79,77 руб.;
- по дому № 8 (коттеджи) – 68,14 руб.;
- по нежилым помещениям, кроме машино-мест – 79,77 руб.;
- по машино-местам – 83,35 руб.

Расчет начислений обязательных взносов и коммунальных платежей по данным тарифам производить с 03.06.2015.

Решение принято большинством голосов.

2. **О внесении изменений в учредительные документы ТСЖ «Покровское-Глебово», утверждении Устава ТСЖ «Покровское-Глебово» в новой редакции 2015 года и его регистрации в ИФНС № 46 по г. Москве, в связи с выходом дома № 6 по ул. Береговая из состава ТСЖ «Покровское-Глебово».**

Количество голосов, принявших участие в голосовании по вопросу № 2, равно 12 422,150 м², что составляет 58,84 % от общей площади помещений членов Товарищества.

Результаты голосования:

«ЗА» – 7 245,650 м² голосов, что составляет 58,33 % от общего числа голосов Товарищества, принявших участие в голосовании по вопросу № 2;

«ПРОТИВ» – 4 574,900 м² голосов, что составляет 36,83 % от общего числа голосов членов Товарищества, принявших участие в голосовании по вопросу № 2;

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» – 601,600 м² голосов, что составляет 4,84 % от общего числа голосов членов Товарищества, принявших участие в голосовании по вопросу № 2.

РЕШЕНИЕ по вопросу № 2 повестки дня: *в связи с выходом дома № 6 по ул. Береговая из состава ТСЖ «Покровское-Глебово», внести изменения в учредительные документы ТСЖ «Покровское-Глебово», утвердить Устав ТСЖ «Покровское-Глебово» в новой редакции 2015 года и зарегистрировать его в ИФНС № 46 по г. Москве.*

Решение принято большинством голосов.

Председатель собрания



И.Д. Келисиди

Председатель собрания
И.Д. Келисиди

